

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі згідно процедури закупівлі (відкриті торги, з урахуванням Особливостей) за предметом закупівлі: «Нове будівництво споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття на території Тальнівської ЗОШ №2 за адресою: Черкаська область, Звенигородський район, м. Тальне, вул. Майданецька, 1» ДК 021:2015 (CPV) - 45210000-2 - Будівництво будівель» (оголошення про проведення відкритих торгів в електронній системі закупівель - UA-2025-04-10-007463-а) (оприлюднюється на виконання постанови Кабінету Міністрів України № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Визначення потреби в закупівлі робіт з нового будівництва здійснено з урахуванням запланованих поточних завдань замовника. Згідно ч. 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі робіт здійснюється замовником згідно з пунктом 27 частини першої статті 1 Закону за об'єктами будівництва та з урахуванням положень кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (далі - КНУ), затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281. Згідно ч. 1 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об'єктів розробляється у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, з урахуванням вимог містобудівної документації та вихідних даних і дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджується замовником.

Для виконання робіт згідно об'єкту будівництва генеральним проектувальником розроблено проектну документацію на будівництво, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів. Щодо виготовленої проектною документацією на будівництво виконано експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт №144-16/04/24 від 31 травня 2024р.

У складі кошторисної частини проектною документацією за робочим проектом міститься підсумкова відомість ресурсів, що визначає перелік врахованих у кошторисній вартості будівництва матеріалів, виробів та комплектів, що мають бути використані при виконанні робіт, а так само відомість обсягів робіт, що відповідно визначає номенклатуру та обсяги робіт згідно об'єкту.

Згідно абз. 3 п. 5.1. КНУ для розрахунку ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) замовник надає відомість обсягів робіт, відомість ресурсів до неї без цін або затверджену проектну документацію. Таким чином, при визначенні технічних, якісних та кількісних характеристик предмету закупівлі (найменування та обсяги робіт, витрат, тощо), що передбачені тендерною документацією, для складення технічної специфікації та на виконання КНУ використано дані згідно наявних у складі інвесторської кошторисної документації підсумкової відомості ресурсів та відомості обсягів робіт щодо обсягів робіт та витрат згідно об'єкту будівництва.

В той же час, для визначення очікуваної вартості об'єкту будівництва (залишкові роботи) в сумі 31 464 362,40 грн. з ПДВ використано дані зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва (за вирахуванням раніше понесених замовником витрат), та в якості очікуваної вартості прийнято суму, отриману шляхом додавання вартостей витрат згідно вказаного розрахунку за підсумком глав 1-9 (23590,644 тис. грн.), суми кошторисного прибутку (560,213 тис. грн.), коштів на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (156,525 тис. грн.), суми коштів на покриття ризику

(362,190 тис. грн., а саме в сумі, що визначається згідно п. п. «а» п. 5.31 КНУ для підрядника при твердій договірній ціні – 1,5%), коштів на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (1550,730 тис. грн.), та розміру ПДВ на вказані витрати – 20%.

Розмір бюджетного призначення в частині субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам визначено на підставі Наказу Міністерства освіти і науки України від 24.03.2025 № 496 «Про погодження переліку проектів для фінансування за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію публічного інвестиційного проекту на облаштування безпечних умов у закладах, що надають загальну середню освіту (облаштування укриттів), зокрема військових (військово-морських, військово-спортивних) ліцей, ліцей із посиленою військово-фізичною підготовкою, у 2025 році» в сумі 28 840 370,00 грн. грн. (всього на реалізацію проекту, в тому числі утримання служби замовника, тощо), код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету: 0611262 - Виконання заходів щодо реалізації публічного інвестиційного проекту на облаштування безпечних умов у закладах, що надають загальну середню освіту (облаштування укриттів), зокрема військових (військово-морських, військово-спортивних) ліцей, ліцей із посиленою військово-фізичною підготовкою, за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам; розмір бюджетного призначення в частині співфінансування закупівлі за рахунок місцевого бюджету визначено на підставі Рішення сесії Тальнівської міської ради від 07.03.2025 № 72/8-5 «Про внесення змін до рішення міської ради від 17.12.2024 № 68/8-2 «Про бюджет Тальнівської міської територіальної громади на 2025 рік (2350400000)» зі змінами» відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 28.04.2023 № 419 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 30.12.2024 № 1547 «Порядок та умови надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію публічного інвестиційного проекту на облаштування безпечних умов у закладах, що надають загальну середню освіту (облаштування укриттів), зокрема військових (військово-морських, військово-спортивних) ліцей, ліцей із посиленою військово-фізичною підготовкою») в сумі 3 400 000,00 грн. (всього на реалізацію проекту, в тому числі утримання служби замовника, тощо), код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету: 0611261 - Співфінансування заходів, що реалізуються за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію публічного інвестиційного проекту на облаштування безпечних умов у закладах, що надають загальну середню освіту (облаштування укриттів), зокрема військових (військово-морських, військово-спортивних) ліцей, ліцей із посиленою військово-фізичною підготовкою.